

Kontrola prijatých uznesení
zo 41. zasadnutia MZ v Leopoldove, konaného dňa 20.08. 2018

C/41/2018 MZ schvaľuje

2/

Zaradenie regulatívov na koeficient zelene, ktorý zabezpečí dostatočnú plochu vegetácie na obyvateľa nasledovne:

- a) v novovznikajúcich lokalitách a pri novostavbách rodinných domov je stanovený koeficient zelene vo výške 0,5
- b) pri rekonštrukcii existujúcich stavieb, pri ktorých nie je dodržaný stanovený koeficient zelene, sa nesmie zhoršiť jestvujúci stavpodielu zelene na celkovej výmere pozemkov.



Plnenie: Splnené

Regulatív na koeficient zelene, ktorý zabezpečí dostatočnú plochu vegetácie na obyvateľa v zmysle uznesenia bol zaradený do UPD 5/2018.

3/

a) Zmeny a doplnky UPD 5/2018 lokalita Z5.4 – Športový areál–rozšírenie – čiastočná zmena pôvodnej funkcie: bývanie v RD (A01) na rozšírenie športového areálu (B03) podľa vypracovanej urbanistickej štúdie,

b) Zmeny a doplnky UPD 5/2018 lokalita Z5.5 – Rázusova – čiastočná zmena pôvodnej funkcie: bývanie v RD (A01) na zmenšenie lokality (bez zmeny pôvodnej funkcie) zmena dopravného riešenia podľa vypracovanej urbanistickej štúdie,

c) Zmeny a doplnky UPD 5/2018 lokalita Z5.6 – Rázusova I – čiastočná zmena pôvodnej funkcie: bývanie v bytových domoch (A03) na zväčšenie lokality – doplnenie funkcie OV (B01), zmena dopravného riešenia podľa vypracovanej urbanistickej štúdie,

d) Zmeny a doplnky UPD 5/2018 lokalita Z5.7 – Rázusova II – čiastočná zmena pôvodnej funkcie: bývanie v RD (A01) na doplnenie funkcie OV (B01), zmena dopravného riešenia podľa vypracovanej urbanistickej štúdie.



Plnenie: Splnené

Zmeny a doplnky v zmysle uznesenia boli zaradené do UPD 5/2018.

5/

Podanie projektového zámeru Mesta Leopoldov s názvom „Detské jasle“ v rámci výzvy na predkladanie projektových zámerov na podporu a rozvoj služieb starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa na komunitnej úrovni, kód výzvy: IROP-PO2-SC211-PZ-2018-7.



Plnenie: Priebežné plnenie

Termín na podanie projektového zámeru Mesta Leopoldov s názvom „Detské jasle“ je posunutý na 19.9.2018, podklady sú pripravené a žiadosť bude odposlaná do stanoveného termínu.

6/

Zaradenie investičnej akcie „Zateplenie strechy a obvodového plášťa ZŠ“ do rozpočtu na rok 2019 s alokáciou finančných prostriedkov vo výške 286 000,- €.



Plnenie: Priebežné plnenie

Investičná akcia bude zaradená do návrhu rozpočtu na rok 2019 v zmysle uznesenia.

7/

Rozpočtové opatrenie č. 9/2018

| | ZDROJ | Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v € | Zmena v € | Rozpočet po rozpočtovom opatrení v € |
|---|-------|---|---------------|--------------------------------------|
| Bežné príjmy | | 3 332 328 | 24 671 | 3 356 999 |
| Daň za predajné automaty | | 35 | +20 | 55 |
| Z prenájmu za hrobové miesto | | 1 460 | +240 | 1 700 |
| Príjem z náhrad poistného plnenia | | 1 300 | +131 | 1 431 |
| Príjem z reklamy | | 5 000 | +15 000 | 20 000 |
| Príjem za železo | | 0 | +93 | 93 |
| Príjem za knihy | | 0 | +316 | 316 |
| Trovy konania | | 0 | +16 | 16 |
| Dotácia na výkon matrík | | 5 453 | +237 | 5 690 |
| Transfér na rodinné prídavky | | 142 | +118 | 260 |
| Dotácia TTSK – vráťme Slovensku harmoniku | | 0 | +500 | 500 |
| Dotácia TTSK – Leo-nightride | | 0 | +500 | 500 |
| Dotácia TTSK – Beh mestom Leopoldov | | 0 | +500 | 500 |
| Grant nadácie Coop Jednota | | 0 | +6 000 | 6 000 |
| Dotácia JAVYS | | 0 | +1 000 | 1 000 |
| Kapitálové príjmy | | 3 936 | 4 007 | 7 943 |
| Odpredaj majetku | 43 | 2 280 | +1 040 | 3 320 |
| Združené prostriedky – prepoj VV a VK Gojdič.-Moyzesova | 71 | 0 | +2 967 | 2 967 |
| Finančné operácie | | 1 546 655 | 63 000 | 1 609 655 |
| Prevod z fondov rezerv na kapitálové výdavky | | 1 471 144 | 63 000 | 1 534 144 |
| Príjmy celkom | | 4 882 919 | 91 678 | 4 974 597 |
| Bežné výdavky | | 2 652 655 | 8 755 | 2 661 410 |
| 7.3: Kultúrne podujatia – vráťme Slovensku harmoniku | 11H | 0 | +500 | 500 |
| 7.3: Kultúrne podujatie – Leo-night | 11H | 0 | +500 | 500 |
| 7.3: Kultúrne podujatie – Beh mestom Leopoldov | 11H | 0 | +500 | 500 |
| 7.3: Kultúrne podujatie – dotácia JAVYS | | 0 | +1 000 | 1 000 |
| 7.5: Publikácia História a príbeh Leopoldova | 41 | 5 000 | -1 700 | 3 300 |

| | | | | |
|--|-----|------------------|----------------|------------------|
| 9.4: Rodinné prídavky | 111 | 142 | + 118 | 260 |
| 10.2.2. Originálne kompetencie | 41 | 305 000 | +2 600 | 307 600 |
| 11.1: Matrika | 111 | 5 453 | +237 | 5 690 |
| 12.1.2: Terénne úpravy | 41 | 57 000 | +2 000 | 59 000 |
| 12.3.4: Detské jasle | 41 | 0 | +3 000 | 3 000 |
| Kapitálové výdavky | | 2 110 615 | 86 967 | 2 197 582 |
| 5.3.11 Kosačka na MTK | 41 | 0 | +6 000 | 6 000 |
| 5.10: Projektová dokumentácia | 41 | 30 000 | -2 400 | 27 600 |
| 5.13: Energetická koncepcia | 41 | 5 000 | -5 000 | 0 |
| 12.2.5: Rekonštrukcia Kukučínova – prekládka NN | 46 | 45 000 | +13 000 | 58 000 |
| 12.3.4: Detské jasle | | 0 | +50 000 | 50 000 |
| 12.8. Rozšírenie VV a VK v trase medzi Moyzes.- Gojdičova | 71 | 0 | +2 967 | 2 967 |
| 12.9: Workout ihrisko | 71 | 0 | +6 000 | 6 000 |
| 12.9: Workout ihrisko | 41 | 0 | +16 400 | 16 400 |
| Finančné operácie | | 108 530 | 5 883 | 114 413 |
| 4.3.1. Splátka úveru ČOV – Dexia banka | 41 | 9 959 | + 3 320 | 13 279 |
| 4.3.2. Splátka úveru ČOV – OTP Banka | 41 | 7 661 | +2 563 | 10 224 |
| Výdavky celkom | | 4 871 800 | 101 605 | 4 973 405 |



Plnenie: Splnené

Rozpočtové opatrenie č. 9/2018 zo dňa 20.08.2018 – zmeny v príjmovej a vo výdavkovej časti boli zapracované do rozpočtového informačného systému samosprávy mesta Leopoldov.

8/

Čerpanie rezervného fondu vo výške 63 000,- €

Program 12: Komunikácie a budovy

Podprogram 12.2: Výstavba MK

Prvok 12.2.5. Rekonštrukcia Kukučínova – Prekládka NN+13 000,- €

Podprogram 12.3: Rekonštrukcia budov

Prvok 12.3.4. Detské jasle + 50 000,- €



Plnenie: Splnené

Finančné prostriedky vo výške 63 000,- € boli z rezervného fondu prevedené do rozpočtu mesta Leopoldov na kapitálové výdavky – pol. 12.2.5. Rekonštrukcia Kukučínova – Prekládka NN vo výške 13 000,- € a na pol. 12.3.4. Detské jasle vo výške 50 000,- €.

9/

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predaj nehnuteľnosti v k.ú. Leopoldov a to parcela KN-C číslo 1640/15 – zastavaná plocha vo výmere 99m², ktorá vznikla odčlenením geometrickým plánom číslo G1 215/2018 zo dňa 25.05.2018 od pôvodných parciel KN-E číslo 482/101 – orná pôda, 483/105 – ostatná plocha, 483/107 – ostatná plocha a 484/5 –

zastavaná plocha z dôvodu hodného osobitného zreteľa Františkovi Svetlíkovi, rod Svetlíkovi a Zuzane Svetlíkovej rod. Levčíkovej, trvale bytom Moyzesova 1025/47, 920 01 Leopoldov za cenu 10,- €/m².

Osobitný zreteľ je definovaný nasledovne:

Pozemok parcela KN-C číslo 1640/15 – zastavaná plocha vo výmere 99 m² je súčasťou dvora k rodinnému domu. Dvor je oplotený a manželia Svetlíkovi ho v takomto stave kúpili od pôvodného vlastníka v roku 2003.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmluva bola vyhotovená, podpísaná a návrh na vklad podaný na OÚ katastrálny odbor Hlohovec dňa 4.9.2018

10/

Kúpu pozemkov KN-E parcela číslo 1623/226 – orná pôda v celkovej výmere 44 m² a parcela číslo 1623/227 – orná pôda v celkovej výmere 28 m² nachádzajúcich sa v k.ú. Leopoldov od p. Milana Ilku a Emílie Ilkovej rod. Gašperovej za cenu 6,- €/m². Celková kúpna cena predstavuje 432,- €.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmluva bola vyhotovená, podpísaná a návrh na vklad podaný na OÚ katastrálny odbor Hlohovec dňa 4.9.2018

11/

Vecné bremeno na pozemkoch KN-E parcela číslo 6/4 – ostatná plocha, parcela číslo 245 – ostatná plocha, parcela číslo 1602/1 – zastavaná plocha, parcela číslo 1623/49 – orná pôda, parcela číslo 1623/60 – ostatná plocha, parcela číslo 1623/127 – zastavaná plocha, parcela číslo 1623/226 – orná pôda, parcela číslo 1623/227 – orná pôda, parcela číslo 1623/228 – orná pôda nachádzajúce sa v k. ú. Leopoldov, podľa projektu „Prekládka vzdušného vedenia NN Leopoldov – Kukučínova ulica“, ktoré je vyznačené v geometrickom pláne na zriadenie vecných bremien číslo G1 334/2018 overenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálny odbor dňa 1.8.2018 v prospech spoločnosti Záposlovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, bezodplatne na dobu neurčitú, v nasledovnom rozsahu:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení a vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávnenými a ním poverenými osobami;
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie a vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmluva bola vyhotovená a zaslaná na podpis spoločnosti Záposlovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

12/

Kúpu pozemku KN-E parcela číslo 537 – orná pôda v celkovej výmere 5m² za cenu 6,-€/m² od p. Kataríny Piovarčiovej trvale bytom Záhradnícka 322/7, 920 03 Šulekovoá úhradu správneho poplatku za návrh na vklad vo výške 66,- €.



Plnenie: Priebežné plnenie

Zmluva bola vyhotovená, podpísaná a návrh na vklad podaný na OÚ katastrálny odbor Hlohovec dňa 4.9.2018

L/41/2018/MZ odporúča

1/

Vyvolať rokovanie s p. Romanom Vlčekom ohľadne presahu strechy na časť pozemku vo vlastníctve mesta.



Plnenie: Priebežné plnenie

Pán Vlček bol vyzvaný na stretnutie za účelom doriešenia majetkoprávneho usporiadania pozemku v zmysle uznesenia.

2/

Pripraviť podklady na odpredaj časti pozemku KN-E parcela číslo 243/3 a výmenu časti pozemku KN-E parcela číslo 123/1 po uvoľnení pozemku KN-E parcela číslo 243/3.



Plnenie: Priebežné plnenie

Pán Klapica bol listom vyzvaný na predloženie geometrického plánu na majetkoprávne vysporiadanie daných pozemkov.

F/41/2018/MZ ruší

1/

Uznesenie číslo C/38/2018/11 v znení:

Vecné bremeno na pozemkoch KN-E parcela číslo 6/3-zastavaná plocha, parcela číslo 6/4-ostatná plocha, parcela číslo 6/9-záhrada, parcela číslo 6/11-zastavaná plocha, parcela číslo 6/102-zastavaná plocha, parcela číslo 245-ostatná plocha, parcela číslo 1600/103-orná pôda, parcela číslo 1602/1-zastavaná plocha, parcela číslo 1623/60-ostatná plocha, parcela číslo 1623/127-zastavaná plocha nachádzajúce sa v k. ú. Leopoldov, podľa projektu „Prekládka vzdušného vedenia NN Leopoldov – Kukučínova ulica“, ktoré je vyznačené v geometrickom pláne na zriadenie vecných bremien číslo G1 81/2018 overenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálny odbor dňa 6.3.2018 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, bezodplatne na dobu neurčitú, v nasledovnom rozsahu:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení a vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávnenými a ním poverenými osobami;
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

a vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami.



Plnenie: Splnené

Uznesenie č. 38/2018/11 bolo MZ dňa 20.08.2018 zrušené, prijaté nové uzn. C/41/2018/11.

V Leopoldove, dňa 14.09.2018

Vypracovala: Ing. Trnková, hlavný kontrolór

MZ dňa 24.09.2018